

Zn: KRG.0012.7.2025

Protokół Nr 7/2024
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy
odbytego w dniu 26 listopada 2025 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Fałkowie.

Ad pkt 1.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gonerka i na wstępie powitał członków poszczególnych Komisji.

Stwierdziła, że na stan 15 członków Komisji zgodnie z listą obecności w posiedzeniu udział bierze 14, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

W obradach nie uczestniczył radny Łukasz Maciejczyk.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu .

Następnie Przewodniczący Komisji powitał:

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| - Wójta Gminy | Henryka Koniecznego, |
| - Sekretarza Gminy | Barbarę Badelską, |
| - Inspektora ds. drogownictwa | Wojciecha Domańskiego, |
| - Kierownika Referatu | Jacka Stachurskiego, |
| - Inspektora ds. podatków | Annę Zamożniewicz, |
| - Inspektora ds. poboru podatków | Jolantę Zganiacz, |
| - Inspektora | Ilonę Michalską. |
| - Z-cę Głównego Księgowego | Wandę Urbańską. |

Lista obecności stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad pkt 2.

Wraz z zaproszeniami uczestnicy posiedzenia otrzymali proponowany porządek posiedzenia w związku z tym Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o zgłaszanie zmian do tego porządku.

Do porządku nikt nie zgłaszał zmian, więc został przyjęty jednogłośnie i stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu ze wspólnego, wyjazdowego posiedzenia wszystkich Komisji odbytego w dniach 24 – 26 października 2025 r. przez Komisję

Rozwoju Gospodarczego, Komisję Spraw Obywatelskich, Komisję Rewizyjną, Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 5 listopada 2025 r.
5. Omówienie i zaopiniowanie propozycji stawek podatków i opłat lokalnych na 2026 rok.
6. Kontrola gospodarki paliwowo – energetycznej w jednostkach Ochotniczych Straży Pożarnych.
7. Kontrola celowości i ekonomiki wykorzystania pojazdów będących w posiadaniu Urzędu Gminy.
8. Informacja o przygotowaniu do zimowego utrzymania dróg.
9. Informacja na temat zadań realizowanych w ramach robót publicznych i prac interwencyjnych w ciągu roku.
10. Omówienie projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie posiedzenia.

Ad pkt 3.

Nie zgłoszono żadnych uwag do Protokołu ze wspólnego, wyjazdowego posiedzenia Komisji Rady Gminy odbytego w dniach 24 -26 października 2025 r. wobec powyższego Komisja Spraw Obywatelskich przyjęła 3 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”, Komisja Rewizyjna przyjęła protokół 4 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym się”, Komisja Rozwoju Gospodarczego i Komisja Skarg, Wniosków i Petycji przyjęły ten protokół jednomyślnie.

Ad pkt 4.

W tym punkcie Prowadzący oddał prowadzenie posiedzenia Przewodniczącemu Komisji Rozwoju Gospodarczego Janowi Dziubie. Nie zgłoszono również uwag do Protokołu z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego z dnia 5 listopada 2025 r. i został przyjęty jednogłośnie.

Ad pkt 5.

Następnie Prowadzący udzielił głosu p. Inspektor Annie Zamożniewicz, która przedstawiła propozycje stawek podatków i opłat na 2025 r., które przedstawiałyby się następująco:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,05 zł od 1 m²

powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,00 zł od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,28 zł od 1 m² powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,09 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Zabierając głos pan wójt Henryk Konieczny dopowiedział, że proponowane podwyżki nie są zbyt wysokie.

Radna Agnieszka Lipska poprosiła o podanie górnych stawek zapisanych w ustawie by je porównać do tych proponowanych.

Komisje pozytywnie zaopiniowali zaproponowane stawki podkreślając, że do obliczania podatku rolnego przyjmujemy wartość żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS-u tj. 66,42 zł.

Będąc w temacie opłat planowanych na 2026 rok inspektor Ilona Michalska przedstawiła propozycję stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi z nieruchomości zamieszkałych w sposób selektywny proponuje się ustalić na 30,00 zł miesięcznie od mieszkańca zamieszkującego nieruchomość, a podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny, proponuje się ustalić na 60,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca. Proponuje się również zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości 22,00 zł miesięcznie od mieszkańca zamieszkującego taką nieruchomość.

Pan Wójt Henryk Konieczny stwierdził, że obawia się nie uzyskania przez Gminę odpowiedniego poziomu segregacji odpadów i w związku z tym możemy zapłacić bardzo dużą karę, podobnie jak już płacą niektóre samorządy w naszym kraju. Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gonerka zaproponował, by na styczniową sesję zaprosić pracowników z PGK z prośbą o szkolenie z zakresu segregacji odpadów. Na propozycję radnych, aby takie szkolenia odbyły się w poszczególnych sołectwach, pan wójt poprosił inspektor Ilonę Michalską o współpracę z sołectwami w tym zakresie.

Radni pozytywnie zaopiniowali proponowane stawki.

Ad pkt 6.

W kolejnym punkcie posiedzenia Prowadzący udzielił głosu inspektorowi Wojciechowi Domańskiemu, który poinformował, że na terenie gminy działają 4 jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych. Dwie z nich są typu „S”, gdzie OSP Fałków wyposażona jest w Stara 266 i zakupionego w 2021 roku Mana, a OSP w Czerminie w Stara 266, Mercedesa „Atego” i RENUALT. Obie te jednostki wpisane są w Krajowy System Ratownictwa Gaśniczego. Dwie jednostki typu „M” to OSP Starzechowice i OSP Turowice, które wyposażone są w motopompy. Wszyscy kierowcy i strażę z motopompami rozliczają się systemem miesięcznym. Na każdy miesiąc wydawana jest karta pojazdu, w której opisują wszystkie wyjazdy, powroty, rozruchy i odnotowują każdy zakup paliwa. Inspektor prowadzi rejestr takich kart.

Norma zużycia paliwa ustalona została kilka lat temu przez Polski Związek Motorowy w Kielcach. W przypadku motopomp normy zużycia paliwa ustalane są przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej lub w przypadku nowego sprzętu przez producenta.

Inspektor zaznaczył, że przewidziane są do sprzedaży dwa pojazdy będące na stanie gminy tj. Star z jednostki OSP Czermno i AUTOSAN.

Na pytanie radnej Maryli Domańskiej czy jest problem z wyjazdem strażaków do akcji ratowniczej, inspektor W. Domański odpowiedział, że bywa taki problem w godzinach 7.00 – 15.00, ponieważ w tym czasie pracodawcy nie chcą zwalniać strażaków z obowiązków służbowych.

Ad pkt 7.

W tym punkcie głos zabrał również inspektor Wojciech Domański, który poinformował, że gmina jest w posiadaniu dwóch autobusów szkolnych, które służą do przewozu uczniów do szkół podstawowych na terenie gminy. Autobusy wyjeżdżają również z uczniami na zawody, jeżeli jest taka potrzeba. Następnymi pojazdami są dwa busy. Jeden z nich między innymi służy do transportu dzieci do Ośrodka Szkolno–Wychowawczego w Baryczy i na potrzeby funkcjonowania GOPS-u w Fałkowie, a drugi, pełni rolę pojazdu technicznego dla pracowników czuwających nad prawidłowym funkcjonowaniem sieci kanalizacyjnej i wodociągowej, jak i gminnemu elektrykowi. Natomiast dwa ciągniki będące na wyposażeniu gminy służą do prac remontowych lub sprzątających, a beczka asenizacyjna jest pomocna przy awariach kanalizacyjnych. Na wyposażeniu sprzętu jest jeszcze pług służący zimą do odśnieżania.

Wszystkie te pojazdy rozliczane są według kart dziennych. Codzienne rozpisywane są rozjazdy i stan paliwa. Wszystkie faktury są opisywane pod względem merytorycznym po wcześniejszym wpisaniu stanu zakupu paliwa.

Ad pkt 8.

W tym punkcie Prowadzący udzielił głosu inspektorowi Wojciechowi Domańskiemu, który m.in. powiedział, że do zimowego utrzymania dróg na sezon zimowy 2025/2026 przyjęto 40 km dróg gminnych oraz około 76 km dróg i ulic stanowiących uzupełniającą sieć dróg na terenie Gminy Fałków.

W/w drogi podzielono na III kategorie (standardy) utrzymania :

- do I standardu zakwalifikowano 40 km
- do II standardu zakwalifikowano 14 km
- do III standardu zakwalifikowano 62 km

Przy kwalifikacji dróg do poszczególnych standardów brano pod uwagę drogi, po których prowadzony jest dowóz dzieci do szkół na terenie naszej Gminy tj. Publicznej Szkoły Podstawowej w Fałkowie i w Czermnie.

Na okres zimy 2025/2026 r. Urząd Gminy w Fałkowie dysponuje następującym sprzętem:

- do odśnieżania dróg – 2 (dwa) pługi śnieżne jednostronne zamontowane przy samochodach z napędem na trzy osie Star 266 oraz 1 pług dwustronny zamontowany przy ciągniku rolniczym John Deere,
- do odśnieżania chodników – pług jednostronny zamontowany przy ciągniku gminnym Ursus 3512,
- w wyniku występujących bardzo dużych zasp śnieżnych mamy zawarte porozumienia umożliwiające natychmiastowy wynajem dodatkowego sprzętu w postaci dwóch koparko-ładowarek,
- do zwalczania śliskości – jedna 5,5 tonowa piaskarka ciągnikowa + piasek z solą.

Ponadto poinformował, że na terenie naszej Gminy zlokalizowane są: droga krajowa Nr 42 oraz drogi powiatowe.

Utrzymanie drogi krajowej Nr 42 leży w gestii Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad - obwód w Jacentowie, a dróg powiatowych leży w gestii Zarządu Dróg Powiatowych w Końskich.

Ad pkt 9.

W tym punkcie prowadzenie obrad przejęła Przewodnicząca Komisji rewizyjnej Anna Budzińska. Następnie Kierownik Referatu Jacek Stachurski przedstawił informację na temat zadań realizowanych w ramach robót publicznych i prac interwencyjnych w ciągu roku kalendarzowego 2025.

W tym okresie na stanowisku robotnika gospodarczego pracowało 6 mężczyzn i 4 kobiet w różnym wymiarze czasowym.

Do najważniejszych spraw należy zaliczyć: bieżące odchwaszczanie i porządkowanie przydrożnych chodników, sprzątanie w pomieszczeniach urzędu gminy i obiektach użyteczności publicznej, utrzymywanie nawierzchni dróg gminnych i poboczy, malowanie przystanków.

Radny Jarosław Kaczmarek poprosił, by w ramach wolniejszego czasu pracownicy wycięli zakrzaczenia – wierzbiny, która wychodzi na drogę publiczną w miejscowości Sulborowice.

Ad pkt. 10.

W tym punkcie jako pierwsza głos zabrała Sekretarz Gminy Barbara Badelska, która przedstawiła projekt uchwały dotyczący Programu współpracy gminy Fałków z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy na 2026 rok. Jest to dokument określający w perspektywie rocznej cele, zasady, przedmiot i formy współpracy, a także

priorytetowe zadania publiczne realizowane w ramach współpracy Gminy Fałków z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz jego mieszkańców. Program jest istotnym elementem lokalnej polityki społecznej i finansowej Gminy Fałków oraz wyrazem zaangażowania samorządu i organizacji pozarządowych w tworzenie optymalnego planu współdziałania na zasadach uczciwej konkurencji i jawności, jest również dokumentem określającym ramy wzajemnej współpracy dla dobra i rozwoju lokalnej społeczności.

Następnie zastępca głównego księgowego Wanda Urbańska omówiła projekty uchwał w sprawie zmian w Budżecie Gminy Fałków na 2025 rok oraz zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2025-2028, a Kierownik Jacek Stachurski przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia działek, na których znajduje się dzikie wysypisko śmieci w Czermnie w celu jego uprzątnięcia.

Inspektor Wojciech Domański przybliżył radnym projekt uchwały w sprawie podniesienia stawek godzinowych dla strażaków ochotników biorących udział w zawodach strażackich i akcjach ratowniczych.

Ad pkt 11.

W tym punkcie kierownik Jacek Stachurski przybliżył radnym sprawę wynajmu gminnego budynku po byłym kiosku ruchu w Fałkowie. Mieszkanka naszej Gminy jest zainteresowana wynajmem, ale wcześniej należałoby go wyremontować i doprowadzić wodę i ścieki. Wynajmujący zaproponował remont tego budynku na własny koszt, a następnie rozliczenie się z gminą w naliczaniu czynszu za wynajem.

Radni pozytywnie odnieśli się do tej propozycji.

Następnie radna Wioleta Jaborowska podkreśliła, że stomatologia w Mniowie, która obsługuje nasz gabinet dentystyczny w Fałkowie nie odbiera telefonów od pacjentów i jest problem np. z odmawianiem wizyt, np. z powodu choroby. Prosiła o interwencję w tej sprawie.

Radna Justyna Mirowska poprosiła o zamontowanie nowych huśtawek w miejsce rozebrania starych na placu zabaw w Fałkowie. Dzieciom brakuje teraz tej formy rozrywki. Radna Agnieszka Lipska potwierdziła zdanie radnej Justyny Mirowskiej. Poza tym radna podziękowała za boczną drogę ulicy Płaskowickiej w Fałkowie.

Radny Jarosław Kaczmarek przypomniał, żeby nie zginał temat ciężkiego pojazdu poruszającego się po drodze Sulborowice – Reczków, którego właścicielem jest mieszkaniec naszej gminy.

Ad pkt 12.

W związku ze zrealizowaniem porządku wspólnego posiedzenia Komisji Przewodniczący Rady Gminy Piotr Gonerka podziękował wszystkim za udział, i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

INSPEKTOR
D. Anioł
Dorota Anioł

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Gonerka
Piotr Gonerka